

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

Από τα πρακτικά της αριθ.

5<sup>ης</sup> 12-03-2020

τακτικής συνεδρίασης του Δ.Σ.

Δήμου Δίου - Ολύμπου.

**ΠΕΡΙΛΗΨΗ**

«Εξουσιοδότηση του Δημάρχου για την εκκίνηση-διερεύνηση διαδικασιών για την κατασκευή ταμιευτήρα και την βελτίωση - επέκταση του αρδευτικού δικτύου στη ΔΕ Δίου, με την διαδικασία της Σύμπραξης Δημόσιου και Ιδιωτικού Τομέα (ΣΔΙΤ)»

Αριθμός Απόφασης **56/2020**

Στο Λιτόχωρο και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα στις 12-03-2020, ημέρα Πέμπτη και ώρα 18:00 συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Δίου - Ολύμπου, ύστερα από την με αριθ. πρωτ. 3603/06-03-2020 πρόσκληση του Προέδρου του, που δόθηκε στον κάθε σύμβουλο χωριστά σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του ν.3852/2010.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία και σε σύνολο είκοσι επτά (27) μελών βρέθηκαν παρόντα είκοσι επτά (27) μέλη και συγκεκριμένα οι παρακάτω αναφερόμενοι:

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

- 1 Σαμαράς Κων/νος
- 2 Κουριάτης Κων/νος
- 3 Ζουρζούρα Σοφία
- 4 Καλαϊτζής Αθανάσιος
- 5 Κατσαμάκα Ουρανία
- 6 Λαμπονίκος Νικόλαος
- 7 Βροχαρίδης Βασίλειος
- 8 Καραλής Γεώργιος
- 9 Πατσιαρίκας Δημήτριος
- 10 Κουρινιώτη Βασιλική
- 11 Πούλιος Ιωάννης
- 12 Τσιμήτρη Μαρία
- 13 Δαδούλη Ολυμπία
- 14 Δημόπουλος Κων/νος

**ΑΠΟΝΤΕΣ**

- 15 Γρεβενίτης Ευάγγελος
- 16 Χονδρόπουλος Αστέριος
- 17 Κιάφας Πέτρος
- 18 Τζίκας Θεόδωρος
- 19 Νούλα Σοφία
- 20 Φόλιος Διονύσιος
- 21 Φαρμάκης Αστέριος
- 22 Ντινάκης Απόστολος
- 23 Λιάπης Απόστολος
- 24 Κεχαγιάς Γεώργιος
- 25 Μυλωνέρος Δημήτριος
- 26 Δημητριάδης Κων/νος
- 27 Κουρίτα Αικατερίνη

Ουδείς

**Σύμφωνα με την αριθμ.55/τ.Α΄/11-03-2020 Πράξη Νομοθετικού Περιεχομένου «Κατεπείγοντα μέτρα αντιμετώπισης συνεπειών της εμφάνισης του κορωνοϊού COVID-19 και της ανάγκης περιορισμού της διάδοσής του», και συγκεκριμένα το άρθρο 10 αναφέρει «...ότι η λήψη των αποφάσεων των πάσης φύσεως συλλογικών οργάνων των ΟΤΑ α΄ και β΄ βαθμού και των διοικητικών συμβουλίων των εποπτευόμενων νομικών τους προσώπων δύναται να λαμβάνει χώρα είτε δια περιφοράς κατά τις προβλέψεις της παρ.5 του αρ.67 και της παρ.1 του άρθρου 167 του ν.3852/2010 (Α΄87), είτε δια τηλεδιάσκεψης με κάθε πρόσφορο τηλεπικοινωνιακό μέσο...». Ως εκ τούτου το συμβούλιο πραγματοποιήθηκε δια περιφοράς.**

Στο 14<sup>ο</sup> θέμα έγινε ενημέρωση των Δημοτικών Συμβούλων από τον Πρόεδρο η οποία έχει ως εξής:

Ο Δήμος μας τα τελευταία χρόνια αντιμετωπίζει σημαντικές λειτουργικές και επιχειρησιακές δυσχέρειες στην παροχή ανταποδοτικών υπηρεσιών άρδευσης. Οι δυσχέρειες επιμερίζονται σε δύο σκέλη. Το ένα σκέλος αφορά στην οικονομική και διαχειριστική λειτουργία και το δεύτερο αφορά την επάρκεια του νερού και την καταλληλότητα του δικτύου για την άρδευση, γεγονός που δεν επιτρέπει την επέκταση των δυναμικών καλλιεργειών και την ασφαλή άρδευση των υπαρχουσών. Ως προς το οικονομικό σκέλος, διαπιστώνεται ότι μεγάλο μέρος των δαπανών δεσμεύεται για την κάλυψη των απαιτούμενων δαπανών ενέργειας, καθώς η παροχή αρδευόμενων πόρων γίνεται κατά κύριο λόγο

μέσω γεωτρήσεων και συνεπώς η υλοποίηση επενδύσεων δεν είναι εφικτή λόγω της υποχρέωσης διατήρησης της ανταποδοτικότητας (εσόδων και εξόδων).

Το δε υψηλό λειτουργικό κόστος, έχει ως αποτέλεσμα την αυξανόμενη επιβάρυνση των καλλιεργητών και την συσσώρευση οφειλών προς τον δήμο. Ένα επιπρόσθετο στοιχείο επιβάρυνσης η συχνότητα εμφάνισης βλαβών στα αντλητικά συστήματα που συνδέεται με υψηλό κόστος συντήρησης και χρονοβόρες διαδικασίες συμβασιοποίησης με εξωτερικούς συνεργάτες-προμηθευτές προκειμένου το δίκτυο να διατηρείται λειτουργικό.

Το δεύτερο σκέλος αφορά την επάρκεια τους αρδευτικού δικτύου καθώς είναι σχεδόν απαγορευμένη η ανόρυξη νέων γεωτρήσεων λόγω των νομοθετικών περιορισμών, αλλά και της υποβάθμισης του υδροφόρου ορίζοντα. Περαιτέρω δε, αποτελεί κοινή διαπίστωση ότι ο πρωτογενής τομέας στην περιοχή μας παρουσιάζει δυναμικά αυξανόμενη δραστηριότητα που αυξάνει αφενός τις απαιτήσεις παροχής αρδευτικών πόρων, παράλληλα δε τα δίκτυα που σχεδιάστηκαν και υλοποιήθηκαν έως και 30 έτη πριν, αδυνατούν να αντεπεξέλθουν προσηκόντως στις νέες απαιτήσεις. Άλλωστε η παλαιότητα και η απομείωση της οφέλημης ζωής των υποδομών αυτών δεν εγγυάται την αξιόπιστη λειτουργία τους.

Η προτεινόμενη παρέμβαση, στοχεύει στην επίλυση της ανωτέρω προβληματικής εικόνας με μακροπρόθεσμο ορίζοντα και βιώσιμα χαρακτηριστικά, βασισμένη στην εκμετάλλευση των μεγάλων επιφανειακών απορρών.

Με την κατασκευή του ταμιευτήρα ή των ταμιευτήρων εκτιμώνται πολλαπλά οφέλη. Αρχικά θα περιοριστεί ή θα μειωθεί δραστικά η χρήση των γεωτρήσεων με άμεσο αποτέλεσμα την μείωση του λειτουργικού κόστους. Θα αξιοποιηθούν τα επιφανειακά ύδατα από τον Όλυμπο που σήμερα δεν συμμετέχουν παραγωγικά στο υδρολογικό ισοζύγιο της περιοχής μας. Άλλωστε, τα σύγχρονα έργα αυτού του τύπου, συνδυάζουν την εκμετάλλευση των υδάτινων πόρων με την παραγωγή υδροηλεκτρικής ενέργειας οδηγώντας στην περαιτέρω μείωση του κόστους της παροχής υπηρεσιών άρδευσης.

Με την βελτίωση και επέκταση του αρδευτικού συστήματος θα δοθεί η δυνατότητα εγκατάστασης νέων δυναμικών καλλιεργειών που αποφέρουν υψηλότερο εισόδημα και θα διασφαλιστεί η επάρκεια του νερού για τις υπάρχουσες καλλιέργειες.

Η προτεινόμενη παρέμβαση βασίζεται στην αξιοποίηση των σύγχρονων χρηματοδοτικών εργαλείων και μέσων όπως οι συμβάσεις Συμπράξεων Δημοσίου και Ιδιωτικού Τομέα (ΣΔΙΤ).

Οι συμβάσεις ΣΔΙΤ έχουν το πλεονέκτημα ότι η εταιρία που θα επιλεγεί αναλαμβάνει την μελέτη, την κατασκευή, την λειτουργία και την συντήρηση για ένα εύλογο χρονικό διάστημα, εισπράττοντας μέρος των τελών ως αντάλλαγμα για την εξόφληση του κόστους κατασκευής του έργου και του κόστους λειτουργίας και συντήρησής του. Στο μίγμα κεφαλαίων που θα απαιτηθεί είναι εφικτή η λήψη χρηματοδοτήσεων από ευρωπαϊκά ή εθνικά προγράμματα.

Όσες εταιρείες ενδιαφερθούν θα πρέπει να προτείνουν λύσεις σε τεχνικό και οικονομικό επίπεδο, οι οποίες θα έχουν σαν στόχο την όσο το δυνατόν καλύτερη αξιοποίηση των επιφανειακών υδάτων και

την κάλυψη όσο το δυνατόν μεγαλύτερης καλλιεργήσιμης έκτασης από το αρδευτικό δίκτυο. Επιπλέον ο ταμιευτήρας ή οι ταμιευτήρες θα διερευνηθεί και η δυνατότητα αντιπλημμυρικής προστασίας που τα τελευταία χρόνια έχει καταστεί άκρως απαραίτητη. Τέλος θα δημιουργηθεί ένα σύγχρονο και αξιόπιστο σύστημα ελέγχου της άρδευσης με τηλεχειρισμό και τηλεμετρία, με σημαντικά οφέλη κυρίως για τους καλλιεργητές, οι οποίοι θα απολαμβάνουν υπηρεσίες άρδευσης υψηλής ποιότητας με χαμηλό κόστος.

Διαδικασίες:

Η όλη διαδικασία διέπεται από τις διατάξεις του ν. 3389/2005 και ο Δήμος ως νομική μορφή συγκαταλέγεται στους φορείς που δύνανται να προβούν στη σύναψη αυτού του τύπου συμβάσεων. Οι Δημόσιοι Φορείς που σκοπεύουν να προχωρήσουν σε μία ΣΔΙΤ σύμφωνα με το Ν. 3389/2005, υποβάλλουν σχετική πρόταση προς την Ειδική Γραμματεία ΣΔΙΤ, η οποία θα συνοδεύεται από τα απαραίτητα στοιχεία που θα τεκμηριώνουν τη σκοπιμότητα υλοποίησής της. Η πρόταση αυτή πρέπει να περιλαμβάνει:

- Αναλυτική περιγραφή του έργου που αποτελεί το αντικείμενο της Σύμπραξης και τα τεχνικά χαρακτηριστικά του
- Ενδεικτικό προϋπολογισμό
- Κόστος λειτουργίας και συντήρησης Χρονοδιάγραμμα υλοποίησης
- Προτεινόμενη μορφή σύμπραξης (είσπραξη τελών από χρήστες ή Δημόσιο, χρηματοδοτική συμβολή του Δημοσίου κλπ)
- Έλεγχο οικονομικής αποδοτικότητας (value for money) που θα αιτιολογεί την επιλογή της σύμπραξης σε σχέση με την υλοποίηση του έργου με δημόσια χρηματοδότηση.

Άλλα θέματα που μπορεί να επηρεάζουν σημαντικά την υλοποίηση του έργου, όπως, νομικά, περιβαλλοντικά κλπ.

Τα στοιχεία αυτά θα πρέπει να δίνουν μια αξιόπιστη εικόνα του έργου και της απαιτούμενης χρηματοδότησης για τη συνολική διάρκεια ζωής του. Για αυτό απαιτείται λεπτομερής χρηματοοικονομική ανάλυση, ιδιαίτερα στην περίπτωση των ανταποδοτικών έργων, όπου πρέπει να συνεκτιμηθούν και οι κίνδυνοι ζήτησης και προβλεπόμενων εσόδων.

Η Ειδική Γραμματεία ΣΔΙΤ μελετά την πρόταση του Δημοσίου Φορέα και αξιολογεί κατά πόσο αυτή μπορεί να υλοποιηθεί ως Σύμπραξη και να υπαχθεί στις διατάξεις Ν. 3389/2005. Σε περίπτωση που η πρόταση αξιολογείται θετικά, όπως αρχικά είχε κατατεθεί ή όπως τελικά διαμορφώθηκε κατόπιν αναγκαίων τροποποιήσεων, η Ειδική Γραμματεία την περιλαμβάνει στον «Κατάλογο Προτεινόμενων Συμπράξεων», γνωστοποιεί την απόφασή της στο Δημόσιο Φορέα και τον καλεί εντός αποκλειστικής προθεσμίας δύο μηνών να καταθέσει στη Διυπουργική Επιτροπή ΣΔΙΤ «Αίτηση Υπαγωγής» της συγκεκριμένης Σύμπραξης στο Ν. 3389/2005.

Εισάγεται συνεπώς το παρόν θέμα για συζήτηση και λήψη απόφασης προκειμένου να ξεκινήσουν οι απαιτούμενες ενέργειες, με την συναίνεση του Δημοτικού Συμβουλίου και την εκδήλωση του ενδιαφέροντος αρμοδίως στην Ειδική Γραμματεία ΣΔΙΤ του Υπουργείου Ανάπτυξης και Επενδύσεων και σε συνεργασία με τον Οργανισμό “Enterprise Greece” που αποτελεί και τον επίσημο κρατικό οργανισμό προσέλκυσης επενδύσεων.

Καλείται το Δημοτικό Συμβούλιο για την λήψη απόφασης για:

- Την παροχή σύμφωνης γνώμης για την υποβολή του αιτήματος
- Την καταρχήν εκδήλωση ενδιαφέροντος στους ανωτέρω φορείς
- Την εξουσιοδότηση των υπηρεσιών του Δήμου για σύνταξη και υποβολή φακέλου στις αρμόδιες υπηρεσίες
- Την εξουσιοδότηση του Δημάρχου να προβεί στις απαραίτητες ενέργειες συντονισμού και υποβολής του αιτήματος

Σημειώνεται ότι για κάθε επιμέρους ενέργεια εφόσον απαιτηθεί, το θέμα θα εισάγεται στο Δημοτικό Συμβούλιο για έγκριση σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις.

Στη συνέχεια τον λόγο πήρε η Δημοτική Σύμβουλος Τσιμήτρη Μαρία η οποία τόνισε ότι

με δεδομένο ότι πρόκειται για ένα πολύ σημαντικό θέμα που αφορά στον πρωτογενή τομέα - άρδευση και στον τρόπο διαχείρισης αλλά και στη διαχείριση κατ' επέκταση των υδάτινων πόρων και της διαφαινόμενης ιδιωτικοποίησης τους, θεωρώ ότι πρέπει να αναβληθεί και να έρθει προς συζήτηση σε επόμενη δια ζώσης συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου διότι:

1. Δεν κρίνετε κατεπείγον ώστε να έρθει προς ψήφιση – εξουσιοδότηση δια περιφοράς.
2. Η ψηφοφορία δια περιφοράς, δεν εξασφαλίζει τη διαφάνεια της διαδικασίας.
3. Δεν προηγήθηκε ενημέρωση και γνωμοδότηση των Τοπικών Συμβουλίων της Δ.Ε. Δίου.
4. Δεν προηγήθηκε ενημέρωση των Αγροτικών Συνεταιρισμών και των αγροτών.
5. Δεν δίνεται στις Παρατάξεις, στους Δημοτικούς και Τοπικούς Συμβούλους αλλά και στους Αγροτικούς Συνεταιρισμούς και Αγρότες, η δυνατότητα διαλόγου μέσα στο Δημοτικό Συμβούλιο, συλλογικό, διοικητικό και αποφασιστικό όργανο του δήμου.
6. Το Δημοτικό Συμβούλιο θα πρέπει να συζητήσει ενδελεχώς και δημόσια το θέμα και κάθε άποψη πρέπει να τεκμηριωθεί με εμπειριστατωμένες εισηγήσεις, τόσο αυτών υπέρ της πρότασης όσο και των αντιπροτάσεων.
7. Η απουσία δημόσιου διαλόγου και η έλλειψη δημοσιότητας της συνεδρίαση σε θέματα ζωτικής σημασίας αποτελεί ταφόπλακα των δημοκρατικών διαδικασιών, που πρέπει να υπηρετεί και να προάγει η Δημοτική Αρχή.

Εν συνεχεία τον λόγο πήρε η Δημοτική Σύμβουλος Κουρίτα Αικατερίνη η οποία τόνισε ότι η δημοτική αρχή του Δήμου Δίου-Ολύμπου εφαρμόζοντας πιστά τον Κλεισθένη Ι και προτείνοντας την κατασκευή ταμιευτήρα μέσω ΣΔΙΤ, ανοίγει διάπλατα τον δρόμο στον ιδιωτικό τομέα να συμμετέχει ενεργά στον σχεδιασμό, την κατασκευή, χρηματοδότηση, λειτουργία και συντήρηση των απαραίτητων υποδομών και την παροχή υπηρεσιών. Έργα που γίνονται αποσπασματικά ανάλογα με τη διάθεση των ιδιωτικών ομίλων, χωρίς κεντρικό σχεδιασμό για την ουσιαστική λύση των προβλημάτων.

Οι Συμπράξεις Δημοσίου και Ιδιωτικού Τομέα προβάλλονται ως «λύση» στην οικονομική ένδεια που παρουσιάζουν οι δήμοι για την εκτέλεση έργων ή για την άσκηση αρμοδιοτήτων. Ενδεικτικό είναι το γεγονός ότι η σύμπραξη με το ιδιωτικό κεφάλαιο αποτελεί το βασικό κριτήριο για την ένταξη - και κατά συνέπεια για τη χρηματοδότηση - έργων των δήμων σε διάφορα προγράμματα.

Αντί, η δημοτική αρχή, να αναζητήσει χρηματοδότηση του έργου από την κυβέρνηση, ώστε το έργο να γίνει από την υπηρεσία και με μικρότερο σημαντικά κόστος, σχεδιάζει να το δώσει «προίκα» στον ιδιώτη μαζί με τα ανταποδοτικά τέλη για πάνω από είκοσι χρόνια. Ο μειοδότης επιχειρηματίας, που θα αναλάβει το έργο, θα πληρώνεται από την εκχώρηση – ενεχυρίαση ανταποδοτικών τελών, ορίζεται στο άρθρο 43 του ν. 4257/2014.

Αυτό σημαίνει ότι και ζεστό χρήμα θα δώσουμε άμεσα στον ιδιώτη και χρυσά θα τον πληρώνουμε για πολλά χρόνια εκτινάσσοντας τα δημοτικά τέλη στα ύψη. Οι δημότες άλλωστε έχουν εμπειρία από “μεγάλα” έργα των εργολαβικών εταιρειών και τις ληστρικές απαιτήσεις τους.

**Η ανάγκη για την κατασκευή έργων υποδομής στον τομέα της άρδευσης, ιδιαίτερα στην περιοχή της δημοτικής ενότητας του Δίου είναι πρώτιστης σημασίας για τη στήριξη του πρωτογενούς τομέα και των αγροτών. Απορρίπτουμε όμως την πρόταση της δημοτικής αρχής για ΣΔΙΤ γιατί κινείται στη λογική της ιδιωτικοποίησης, της μετακύλισης του κόστους λειτουργίας, της συντήρησης στους δημότες δίνοντας ζεστό χρήμα στο μεγάλο κεφάλαιο.**

Η διαχείριση του νερού προς όφελος του λαού προϋποθέτει ένα ριζικά διαφορετικό δρόμο ανάπτυξης, με κοινωνικοποιημένα τα συγκεντρωμένα μέσα παραγωγής, κεντρικό σχεδιασμό της οικονομίας και εργατικό έλεγχο.

**Η Λαϊκή Συσπείρωση Δίου-Ολύμπου επανειλημμένα έχει διατυπώσει θέσεις για την άρδευση:**

- Δημιουργία Ενιαίου Δημόσιου Φορέα διαχείρισης του νερού, που θα αντιμετωπίζει το νερό όχι σαν εμπόρευμα, αλλά ως φυσικό πόρο ζωτικής σημασίας για τον άνθρωπο, τη φύση, την ανάπτυξη της κοινωνίας προς όφελος των παραγωγών και των δήμων.
- Επεξεργασία ολοκληρωμένης υδατικής πολιτικής που θα αφορά στην έρευνα, προστασία, στις χρήσεις και την ορθολογική αξιοποίηση των υδάτινων αποθεμάτων στο σύνολο της περιοχής.
- Σχεδιασμό και υλοποίηση όλων των αναγκαίων εγγειοβελτιωτικών και άλλων έργων υποδομής που θα αμβλύνουν και θα αντιμετωπίζουν την εμφάνιση φαινομένων λειψυδρίας, θα αποταμιεύουν και θα εμπλουτίζουν τα υδάτινα αποθέματα (φράγματα, ταμιευτήρες κλπ.).
- Λήψη μέτρων προστασίας της ποιότητας των νερών με ορθολογική χρήση των λιπασμάτων και φυτοφαρμάκων σε διαρκή αντιπαράθεση με τα μεγάλα οικονομικά συμφέροντα των πολυεθνικών, που κερδοσκοπούν ασύστολα προωθώντας διαχρονικά τη «σπατάλη χρήσης» αυτών των εφοδίων.
- Προστασία των δασών που ευνοεί τη συγκράτηση των νερών και τον εμπλουτισμό του υδροφόρου ορίζοντα.
- Εκσυγχρονισμό των αρδευτικών - υδρευτικών δικτύων και κατασκευή νέων σύγχρονων για να μειωθεί η απώλεια νερού.
- Άμεση δημιουργία υπηρεσίας άρδευσης στο Δήμο και πρόσληψη εργαζόμενων με μόνιμη και σταθερή δουλειά. Οι προσλήψεις των υδρονομών με εποχιακές συμβάσεις και εργασιακές σχέσεις-λάστιχο που εφαρμόζει η Δημοτική Αρχή είναι μια ακόμη επιβάρυνση των αγροτών μέσω των τελών.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού άκουσε την εισήγηση του προέδρου καλείται να αποφασίσει σχετικά.

### ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

1. Παρέχει σύμφωνη γνώμη για την υποβολή του αιτήματος
2. Εγκρίνει την εκδήλωση ενδιαφέροντος στους ανωτέρω φορείς
3. Εξουσιοδοτεί τις υπηρεσίες του Δήμου για σύνταξη και υποβολή φακέλου στις αρμόδιες υπηρεσίες
4. Εξουσιοδοτεί τον Δημάρχο να προβεί στις απαραίτητες ενέργειες συντονισμού και υποβολής του αιτήματος
5. Το Δ.Σ. διαβιβάζει την παρούσα απόφαση για περαιτέρω ενέργειες

Μειοψήφησαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι Χονδρόπουλος Αστέριος, Μυλωνέρος Δημήτριος Κεχαγιάς Γεώργιος και Κουρίτα Αικατερίνη οι οποίοι ψήφησαν όχι ενώ οι Δημοτικοί Σύμβουλοι Δημόπουλος Κωνσταντίνος, Τσιμήτρη Μαρία, Δαδούλη Ολυμπία, Κιάφας Πέτρος, Τζήκας Θεόδωρος και Νούλα Σοφία ζήτησαν την αναβολή του θέματος.

#### **Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό 56/2020**

Το πρακτικό αυτό, αφού συντάχθηκε, υπογράφεται ως εξής :

Ο Πρόεδρος  
υπογραφή

Τα μέλη  
Υπογραφή

Ακριβές απόσπασμα  
Λιτόχωρο 13/03/2020

Ο Πρόεδρος

Σαμαράς Κωνσταντίνος