



ΕΡΩΤΗΣΗ

Θεσσαλονίκη, 10/02/2021

Του: Κωνσταντίνου Χήτα, Βουλευτή Β΄ Θεσσαλονίκης

ΠΡΟΣ: Τον κ. Υπουργό Περιβάλλοντος και Ενέργειας
Τον κ. Υπουργό Εσωτερικών

ΘΕΜΑ: «Ένταξη στα προς χρηματοδότηση Τοπικά Χωρικά Σχέδια του συνόλου της παραλιακής ζώνης του Δήμου Κατερίνης»

Κύριοι, κύριοι Υπουργοί,

Σύμφωνα με Δελτίο Τύπου του Δήμου Κατερίνης, της 28^{ης} Ιανουαρίου 2021, η Δημοτική Αρχή Κατερίνης, σε συνάντηση με την ηγεσία του ΥΠΕΚΑ, αιτήθηκε την ένταξη στα προς χρηματοδότηση Τοπικά Χωρικά Σχέδια, του συνόλου της παραλιακής ζώνης του Δήμου Κατερίνης (πρώην Δήμοι: Κορινού, Παραλίας και Κατερίνης). Στην συνάντηση αυτή, η Δημοτική Αρχή εξέθεσε στην ηγεσία του ΥΠΕΚΑ τους φακέλους και τις μελέτες, που ήδη εκπονήθηκαν από τον Δήμο *«με σεβασμό στο περιβάλλον, την καλύτερη ποιότητα ζωής και το βέλτιστο σχεδιασμό της ανάπτυξης του παραλιακού μετώπου... δίνοντας την αναπτυξιακή διάσταση της περιοχής μας, σύμφωνα με τις αρχές της βιώσιμης ανάπτυξης»*, όπως τονίστηκε από τη Δημοτική Αρχή. Επιπρόσθετα, δηλώθηκε ότι: *«Το σύνολο του παραλιακού μετώπου θα επανασχεδιασθεί με όρους και κανόνες που να προστατεύουν πρώτα το περιβάλλον...»*. Ως γνωστόν, στον τέως Δήμο Κορινού και νυν Δημοτική Ενότητα Δήμου Κατερίνης, επί σειρά ετών ακανθώδης εκκρεμότητα παραμένει το ζήτημα της αποκατάστασης εκατοντάδων ιδιοκτητών οικοπέδων του «βιοκλιματικού» (όπως είχε χαρακτηριστεί από την πρώην Δημοτική Αρχή) οικισμού «Ολυμπιάδα», οι οποίοι μέσω της δημοτικής επιχείρησης «Ολυμπιάδα Κορινού» κατέβαλαν χρηματικά ποσά, τα οποία προοριζόνταν για νομικές μελέτες, υποδομές κλπ.

Ωστόσο, όπως καταγγέλθηκε από την νυν Δημοτική Αρχή, με ανακοίνωσή της, τον Ιούλιο του 2019, άμα τη αναλήψει των καθηκόντων της, ενώ στην Δημοτική επιχείρηση «ΟΛΥΜΠΙΑΔΑ Κορινού» είχαν εισρεύσει δυσθεώρητα ποσά από τους εν δυνάμει ιδιοκτήτες οικοπέδων και ενώ δεν είχαν γίνει συγκεκριμένα έργα ή ουσιαστικές παρεμβάσεις, ένα δέκατο αυτών μπορούσε να διασταυρωθεί μέσω της δημοσιοποίησης αποφάσεων και παραστατικών στη «ΔΙΑΥΓΕΙΑ». Επιπρόσθετα, μετά την προσφυγή οικολογικών οργανώσεων στο Σ.τ.Ε., κρίθηκε με απόφασή του (Ε΄ τμήμα του Σ.τ.Ε. με την απόφαση «1936/2019») αποχαρακτηρισθέν ένα μέρος της ανωτέρω έκτασης (1/8 αυτής), που προοριζόταν για την οικοδόμηση του οικισμού, ως τμήμα Εθνικού Πάρκου «Natura» και «Άγριας Ζωής», του υγροβιότοπου των Αλυκών Κίτρου.

Με δεδομένα όλα τα παραπάνω,

Ερωτώνται οι κ. κ. Υπουργοί:

- 1.** Προτίθεσθε να μας ενημερώσετε τι περιλαμβάνουν οι φάκελοι που αναφέρονται στην αρχή της παρούσας και ποιο είναι το περιεχόμενο των επίσης αναφερόμενων στην αρχή της παρούσας μελετών, ώστε να ενημερωθούν οι ενδιαφερόμενοι για τα της παρούσας πολίτες του Δήμου Κατερίνης;
- 2.** Με δεδομένο το ότι, γίνεται αναφορά στον τέως Δήμο Κορινού, στον οποίον κείται η «Ολυμπιάδα» και η οποία περιλαμβάνεται, πια, στον Δήμο Κατερίνης, ποιες προτάσεις κατατέθηκαν από την Δημοτική Αρχή Κατερίνης, σχετικά με τον ανωτέρω οικισμό, εφόσον η προηγούμενη εξήγαγε τα συμπεράσματά της και πώς προτίθεται η εν λόγω Δημοτική Αρχή να απεγκλωβίσει τους εκατοντάδες ιδιοκτήτες οικοπέδων του εν λόγω οικισμού;
- 3.** Διατίθεσθε να μας ενημερώσετε, αφενός, για το αν διατέθηκαν χρηματικά ποσά σε διάφορους σκοπούς, χωρίς να τηρηθεί η απαιτούμενη νόμιμη διαδικασία, ώστε τα ποσά αυτά να καταστεί εφικτό να καταλογισθούν ως απαιτητά από την Δημοτική Επιχείρηση «Ολυμπιάδα Κορινού», όπως εξάλλου ήταν και η θέση της νυν Δημοτικής Αρχής Κατερίνης, κατά την ανάληψη των καθηκόντων της, εξ αρχής, και αφετέρου, για το αν υπάρχει η πρόθεση να αναζητηθούν τυχούσες ποινικές ή αστικές ευθύνες των στελεχών της Δημοτικής Επιχείρησης «Ολυμπιάδα Κορινού» ή όποιων προσώπων με θέση ευθύνης εμπλέκονται στην κατασπατάληση των εν λόγω χρημάτων;
- 4.** Προτίθεσθε να επιστρέψετε, ως αχρεωστήτως καταβληθέντα, τα ποσά τα οποία κατέβαλλαν οι αγοραστές εκείνων των οικοπέδων στη Δημοτική Επιχείρηση «Ολυμπιάδας Κορινού», τα οποία βρίσκονται, πια, στην εξαιρεσιμη περιοχή προς πολεοδόμηση, είτε μέσω επανασχεδιασμού, να δοθούν στους προηγούμενους εκτάσεις στο τμήμα προς πολεοδόμηση και συνάμα να προχωρήσουν οι διαδικασίες οριοθέτησης οικοπέδων και διανομής επί του πολεοδομήσιμου τμήματος για λογαριασμό των πολιτών που κατέβαλαν τα σχετικά ως άνω ποσά προς τη προαναφερόμενη Δημοτική Επιχείρηση;

Ο ερωτών Βουλευτής

ΧΗΤΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ